

貸事務所 OFFICE

物件名 : **DN五反田南ビル**

所在地 : 東京都品川区戸越5丁目4番3号

構造 : 鉄筋コンクリート造
地上5階 塔屋1階建

用途 : 事務所

設備 : EV2基 (11人乗)
冷暖房空調設備 (各階個別式)
24時間機械警備システム
光ケーブル

竣工 : 平成4年7月

交通 : 都営浅草線 戸越駅 徒歩6分
東急大井町線 戸越公園駅 徒歩4分
東急池上線 戸越銀座駅 徒歩10分

【備考】

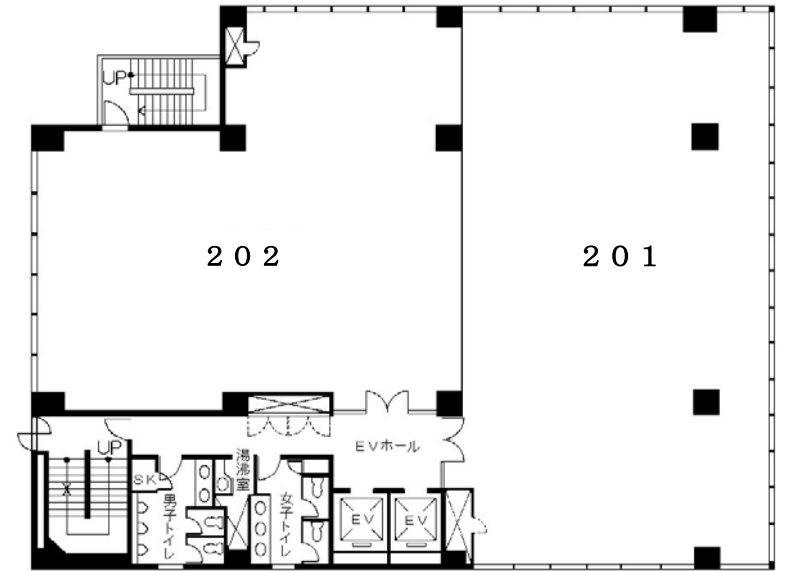
- ・契約 : 2年
- ・更新料 : なし
- ・償却 : なし
- ・契約面積 : 共用部分含む
- ・専用部分清掃 : 別途負担
(賃料・管理費にかかる消費税等は、別途ご負担頂きます。)

【賃貸条件】

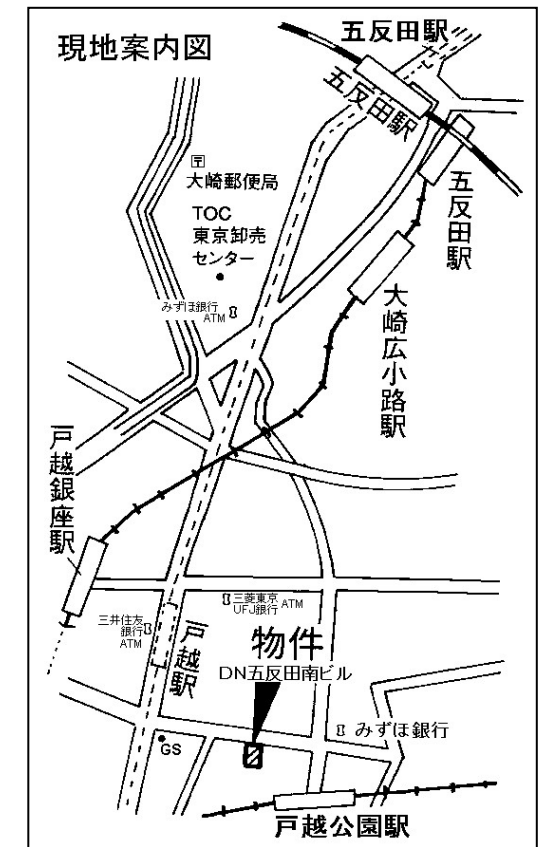
階数	契約面積(坪)	保証金総額	保証金/坪	賃料総額(税込)	賃料/坪	管理費総額(税込)	管理費/坪	入居可能日
201	79.40	4,764,000円	60,000円	625,275円	7,500円	291,795円	3,500円	2012/8/16
202	69.87	4,192,200円	60,000円	550,226円	7,500円	256,772円	3,500円	即日

※賃料・管理費の坪単価に税は含まれておりません。

500kg/m² 対応の床加重



※図面と現状が異なる場合現状を優先します。



サブリース株式会社

〒104-6591 東京都中央区明石町8番1号 聖路加タワー40階

CALL **6278-5600**

facsimile 6278-5605

www.sbls.co.jp